



## Verksamhetsberättelse 2017

Styrelsen för Svartskogens Samfällighet avger härmed följande berättelse för verksamhetsperioden 2017-02-23 – 2018-02-21

### Fastigheter och medlemmar i Svartskogens Samfällighet

I föreningen finns det 40 fastigheter och 40 medlemmar. Föreningen förvaltar en gemensamhetsanläggning som består av 3 sektioner.

### Styrelsens sammansättning och funktioner under perioden

Ordförande	Maria Holmberg Forslund
Kassör	Jesper Svensson
Sekreterare	Pernilla Vangenmo
Suppleant	Susanne Wedberg
Suppleant	Elias Ödén
Revisor	Mikael Wedberg
Valberedning	Styrelsen

### Allmänt om styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 stycken protokollförda möten.

Vi har arbetat med ordinarie styrelsearbete, planering samt uppkomna frågeställningar.

Under året som gått har vi publicerat alla protokoll och annan information på hemsidan.

Om någon inte får våra utskick så uppdatera oss med er e-postadress, skicka den till föreningens gemensamma brevlåda, [svartskogen@hotmail.se](mailto:svartskogen@hotmail.se)

## **Verksamhet**

Styrelsen har arbetat med ordinarie drift och förvaltning av gemensamhetsanläggning, samt förvaltning av, och ansvar för avtal för Svartskogens Samfällighetsförening.

För föreningen övrig administration, ekonomiskt arbete, protokollförande samt planerande, utredande och uppföljande arbete.

Styrelsen ansvarar för att information och kommunikation till, och mellan medlemmar och styrelsen sker löpande, dels via utskick av e-post men även genom publicering på hemsidan.

## **Uppföljning årsmötet 2017**

Medlemmarnas synpunkter på plogningen har framförts till entreprenören.

Mötet beslutade att vid vårstäddagen se över träden på gårdarna då man sett att det hänger stora grenar som kan lossna. På vårstäddagen gallrades det bort grenar och mindre träd enligt önskemål på stämman av medlemmar. En större översyn ska göras under 2018.

## **Städdagen**

I april månad (22/4) hade vi den årliga städdagen i föreningen.

Det vart mycket gjort och våra gårdar ser alltid fina ut efteråt. Även den här gången hade vi en container för trädgårdsavfall som sedan kunde fyllas av hushållen med eget avfall vilket brukar vara uppskattat.

Några av våra medlemmar placerade ut de fartgupp vi haft i förrådet över vintern, på gårdarnas vägar.

## **Byte av belysning**

Armatyrerna på våra gårdar, på stolparna på de asfalterade vägarna har bytts ut i enlighet med vad som beslutades på årsstämman. Det blev ett mycket bättre och starkare ljus samt att alla lampor nu lyser. Det är även bytt till energisnåla LED-lampor.

## **Besiktning av lekplatserna**

I juli månad gjordes en besiktning av våra två lekplatser och protokoll från dessa med en sammanfattning har skickats ut via e-post till samtliga hushåll.

Styrelsen har efter det inhämtat offerter samt tagit fram förslag på hur vi går vidare i denna aktivitet, detta tas upp som en framställan på årsstämman.

## **Inför vintern**

Farthindren/guppen, gungorna och pingisbordet togs in för vintern av styrelsen, tack till Elias med söner, familjen Wedberg och Jesper. I och med detta behövde vi inte utlysa en höststäddag.

## **Underhållsplanen**

Styrelsen har fortsatt uppdatera underhållsplanen vilken ligger till grund för planeringen och förvaltningen av anläggningen, samt de investeringar som behöver göras på kort och lång sikt. Den ligger också till grund för beräkningar av de avsättningar som måste göras i varje sektion för gemensamhetsanläggningen.

## **Ekonomi**

Den ekonomiska redovisningen kommer att göras separat.  
Styrelsen föreslår dock att årets överskott förs över till fondering.

Styrelsen för år 2017 tackar för förtroendet.

Maria Holmberg Forslund, Ordförande