



Verksamhetsberättelse 2019

Styrelsen för Svartskogens Samfällighet avger härmed följande berättelse för verksamhetsperioden 2019-02-19 – 2020-02-10

Fastigheter och medlemmar i Svartskogens Samfällighet

I föreningen finns det 40 fastigheter och 40 medlemmar. Föreningen förvaltar en gemensamhetsanläggning som består av 3 sektioner.

Styrelsens sammansättning och funktioner under perioden

Ordförande	Maria Holmberg Forslund
Kassör	Jesper Svensson
Sekreterare	Pernilla Lévai Vangenmo
Suppleant	Susanne Wedberg
Suppleant	Lotta Rosenlund
Revisor	Mikael Wedberg
Valberedning	Styrelsen

Allmänt om styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 stycken protokollförda möten.

Vi har arbetat med ordinarie styrelsearbete, planering samt uppkomna frågeställningar.

Under året som gått har vi publicerat alla protokoll och annan information på hemsidan.

Om någon inte får våra utskick så uppdatera oss med er e-postadress, skicka den till föreningens gemensamma brevlåda, svartskogen@hotmail.se

Verksamhet

Styrelsen har arbetat med ordinarie drift och förvaltning av gemensamhetsanläggning, samt förvaltning av, och ansvar för avtal gällande Svartskogens Samfällighetsförening.

För föreningen övrig administration, ekonomiskt arbete, protokollförande samt planerande, utredande och uppföljande arbete.

Styrelsen ansvarar för att information och kommunikation till, och mellan medlemmar och styrelsen sker löpande, dels via utskick av e-post men även genom publicering på hemsidan.

Uppföljning från årsmötet 2019

Uppsägningen av avtalet med Com Hem är genomförd och sista datum för leverans är 31 mars. Information om detta till medlemmarna har gjorts vid flera tillfällen både via e-post och brev i brevlådan.

Några träd har tagits ner, en större tall på stora gården samt flera döda träd i skogsdungen bredvid vändplanen vid stora gården.

Sandbehållaren för förvaring av sand har flyttats och är nu placerad vid gränsen mellan stora gården och kommunens mark vid korsningen av Svartskogsvägen och Granebovägen, den står dock på vår mark. Den delas fortfarande (40-60) mellan oss och föreningen ovanför, Svartbäcken 1.

Motionen om hjärtstartare följdes upp med information till medlemmarna om kurser i första-hjälpen.

Övriga aktiviteter

De stora träd som lutade vid infarten till Svartskogsvägen som ev. stod på vår mark har kommunen efter anmälan från oss sågat ner.

Två så kallade skvellerspeglar till båda gårdarnas utfarter har satts upp vid infarterna.

I september las mer jord och gräsfrö ut på de nya gräsytorerna vid lekplatserna.

Städdagen

I april månad (28/4) hade vi den årliga städdagen i föreningen.

Fartgruppen placerades återigen ut på gårdarna och pingisbordet sattes upp.

Arbetet med beskärning och nedsågning av mindre träd och sly fortsatte i enlighet med den plan vi satte upp. Ett digert jobb utfördes av medlemmarna, tack för det! Som brukligt hyrdes container för trädgårdsavfall även denna gång och som sedan kunde fyllas av hushållen med eget trädgårdsavfall.

Inför vintern

Farthindren/guppen, och pingisbordet togs in för vintern av styrelsen och några medlemmar.

Underhållsplanen

Styrelsen har fortsatt uppdatera underhållsplanen vilken ligger till grund för planeringen och förvaltningen av anläggningen, samt de investeringar som behöver göras på kort och lång sikt. Den ligger också till grund för beräkningar av de avsättningar som måste göras i varje sektion för gemensamhetsanläggningen. Under mars månad 2020 planeras en spolning av avloppsrören på båda gårdarna.

Ekonomi

Den ekonomiska redovisningen kommer att göras separat av kassören.

Styrelsen för år 2019 tackar för förtroendet.

Maria Holmberg Forslund, Ordförande