



Verksamhetsberättelse 2020

Styrelsen för Svartskogens Samfällighet avger härmed följande berättelse för verksamhetsperioden 2020-02-10 – 2021-02-10

Fastigheter och medlemmar i Svartskogens Samfällighet

I föreningen finns det 40 fastigheter och 40 medlemmar. Föreningen förvaltar en gemensamhetsanläggning som består av 3 sektioner.

Styrelsens sammansättning och funktioner under perioden

Ordförande	Maria Holmberg Forslund
Kassör	Jesper Svensson
Sekreterare	Pernilla Lévai Vangenmo
Suppleant	Susanne Wedberg
Suppleant	Lotta Rosenlund
Revisor	Mikael Wedberg
Valberedning	Styrelsen

Allmänt om styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 stycken protokollförda möten. På grund av de rådande restriktionerna med pandemin så har de senaste styrelsemötena varit digitala. Vi har arbetat med ordinarie styrelsearbete, planering samt uppkomna frågeställningar.

Under året som gått har vi publicerat alla protokoll och annan information på hemsidan.

Om någon inte får våra utskick så uppdatera oss med er e-postadress, skicka den till föreningens gemensamma brevlåda, svartskogen@hotmail.se

Verksamhet

Styrelsen har arbetat med ordinarie drift och förvaltning av gemensamhetsanläggning, samt förvaltning av, och ansvar för avtal gällande Svartskogens Samfällighetsförening.

För föreningen övrig administration, ekonomiskt arbete, protokollförande samt planerande, utredande och uppföljande arbete.

Styrelsen ansvarar för att information och kommunikation till, och mellan medlemmar och styrelsen sker löpande, dels via utskick av e-post men även genom publicering på hemsidan.

Uppföljning från årsmötet 2020

Styrelsen har köpt in de två stycken pirlor som beslutades. Dessa kan användas på städdagen men även för att göra det lättare flytta in och ut fartguppen ur förrådet. Upprensning efter urkopplingen av Com Hem vid vändplanen på stora gården är klar.

Övriga aktiviteter

Under mars månad 2020 gjordes en spolning av avloppsrören på lilla gården. Underhåll av de asfalterade vägar har gjorts under sensommaren, med reparation och fyllning av ny asfalt. Den gång-och cykelbana som finns på lilla gården har reparerats med nytt underlag och ny asfalt. En stolpe med skylt, märkning, -Gång/cykelbana, har satts upp.

Städdagen

I april månad (19/4) hade vi den årliga städdagen i föreningen.

Fartgruppen placerades återigen ut på gårdarna och pingisbordet sattes upp.

Arbetet med beskärning och nedsågning av mindre träd och sly fortsatte i enlighet med den plan vi satte upp. Ett stort jobb med rensning gjordes i skogsdungen vid vändplanen på stora gården.

Ett annat mycket stort jobb var det att ta ner den gamla centralantennen som fanns där och den efterföljande ur- och omkoppling av el och gamla uttag. Efter det har vi satt upp en ny stolpe och ny belysning av samma sort som övriga på gården. Även de två belysningar/stolpar som finns i lekplatserna har fått nya armaturer lika de övriga. Ett nytt och modernt skymningsrelä som styr belysningen på vägarna är också monterat.

På de båda gästparkeringarna målades nya parkeringsrutor med vit färg så nu är det tydligt var man ska parkera.

Ett jättebra jobb utfördes av medlemmarna, tack för det! Som brukligt hyrdes container för trädgårdsavfall även denna gång och som sedan kunde fyllas av hushållen med eget trädgårdsavfall.

Inför vintern

Farthindren/guppen, och pingisbordet togs in för vintern av styrelsen och några medlemmar.

Underhållsplanen

Styrelsen har fortsatt uppdatera underhållsplanen vilken ligger till grund för planeringen och förvaltningen av anläggningen, samt de investeringar som behöver göras på kort och lång sikt. Den ligger också till grund för beräkningar av de avsättningar som måste göras i varje sektion för gemensamhetsanläggningen.

Ekonomi

Den ekonomiska redovisningen kommer att göras separat av kassören.

Styrelsen för år 2020 tackar för förtroendet.

Maria Holmberg Forslund, Ordförande