



Verksamhetsberättelse 2022

Styrelsen för Svartskogens Samfällighet avger härmed följande berättelse för verksamhetsperioden 2022-02-09 – 2022-02-18

Fastigheter och medlemmar i Svartskogens Samfällighet

I föreningen finns det 40 fastigheter och 40 medlemmar. Föreningen förvaltar en gemensamhetsanläggning som består av 3 sektioner.

Styrelsens sammansättning och funktioner under perioden

| | |
|--------------|---|
| Ordförande | Jörgen Lindh |
| Kassör | Jesper Svensson |
| Sekreterare | Pernilla Lévai Vangenmo |
| Ledamot | Per-Erik Häggström |
| Suppleant | Susanne Wedberg |
| Suppleant | Florentina Anastasiou |
| Revisor | Mikael Wedberg |
| Valberedning | Bakhtiyar Abdulla, Carina Envall, Jeanette Dahlqvist. |

Allmänt om styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 stycken protokollförda möten. Vi har arbetat med ordinarie styrelsearbete, planering samt uppkomna frågeställningar.

Under året som gått har vi publicerat alla protokoll och annan information på hemsidan.

Om någon inte får våra utskick så uppdatera oss med er e-postadress, skicka den till föreningens gemensamma brevlåda, svartskogen@hotmail.se

Verksamhet

Styrelsen har arbetat med ordinarie drift och förvaltning av gemensamhetsanläggning, samt förvaltning av, och ansvar för avtal gällande Svartskogens Samfällighetsförening.

För föreningen övrig administration, ekonomiskt arbete, protokollförande samt planerade, utredande och uppföljande arbete.

Styrelsen ansvarar för att information och kommunikation till, och mellan medlemmar och styrelsen sker löpande, dels via utskick av e-post men även genom publicering på hemsidan.

Uppföljning årsmötet 2022

Lekstugan på stora gården renoverades och planering för ny lekstuga på lilla gården pågår.

Städdagen

I april månad (24/4) hade vi den årliga städdagen i föreningen.

Fartgruppen placerades ut på gårdarna.

Detta år fick lekstugan på stora gården en renovering och ny färg som Per-Erik och några medlemmar tog hand om. Det var bra uppslutning och gårdarna fick sig en rejäl vårstädning.

En container för trädgårdsavfall fanns även denna gång till förfogande och som sedan kunde fyllas av hushållen med eget trädgårdsavfall vilket brukar vara uppskattat.

Inför vintern

Farthindren/guppen, och pingisbordet togs in för vintern.

Övrigt

Avloppen på stora gården spolades enligt plan på hösten. Nästa gång är det lilla gårdens tur för spoling.

Vi hade problem med snöröjningen i vinter då extrema mängder snö ramlade ner på kort tid. När plogningen åtgärdades så uppstod skador i parken på stora gården som behöver åtgärdas i vår.

Underhållsplanen

Styrelsen har fortsatt uppdatera underhållsplanen vilken ligger till grund för planeringen och förvaltningen av anläggningen, samt de investeringar som behöver göras på kort och lång sikt. Den ligger också till grund för beräkningar av de avsättningar som måste göras i varje sektion för gemensamhetsanläggningen.

Ekonomi

Den ekonomiska redovisningen kommer att göras separat.

Styrelsen för år 2022 tackar för förtroendet.

Jörgen Lindh, Ordförande