



## Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen för Svartskogens Samfällighet avger härmed följande berättelse för verksamhetsperioden 2023-01-01- – 2023-12-31

### Fastigheter och medlemmar i Svartskogens Samfällighet

I föreningen finns det 40 fastigheter och 40 medlemmar. Föreningen förvaltar en gemensamhetsanläggning som består av 3 sektioner.

### Styrelsens sammansättning och funktioner under perioden

Ordförande	Jörgen Lindh
Kassör	Florentina Anastasiou
Sekreterare	Jesper Svensson
Ledamot	Per-Erik Häggström
Suppleant	Susanne Wedberg
Suppleant	Patrik Lindgren
Revisor	Mikael Wedberg

### Allmänt om styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 stycken protokollförda möten.

Vi har arbetat med ordinarie styrelsearbete, planering samt uppkomna frågeställningar.

Under året som gått har vi publicerat alla protokoll och annan information på hemsidan.

Om någon inte får våra utskick så uppdatera oss med er e-postadress, skicka den till föreningens gemensamma brevlåda, [svartskogen@hotmail.se](mailto:svartskogen@hotmail.se)

## **Verksamhet**

Styrelsen har arbetat med ordinarie drift och förvaltning av gemensamhetsanläggning, samt förvaltning av, och ansvar för avtal gällande Svartskogens Samfällighetsförening.

För föreningen övrig administration, ekonomiskt arbete, protokollförande samt planerade, utredande och uppföljande arbete.

Styrelsen ansvarar för att information och kommunikation till, och mellan medlemmar och styrelsen sker löpande, dels via utskick av e-post men även genom publicering på hemsidan.

## **Uppföljning årsmötet 2023**

Inga punkter från årsmötet

## **Städdagen**

I april månad (23/4) hade vi den årliga städdagen i föreningen.

Fartgruppen placerades ut på gårdarna.

Detta år fokuseras på buskar och träd som vuxit ut på gatan samt åtgärda plogskador. Det var bra uppslutning och gårdarna fick sig en rejäl vårstädning.

En container för trädgårdsavfall fanns även denna gång till förfogande och som sedan kunde fyllas av hushållen med eget trädgårdsavfall vilket brukar vara uppskattat.

## **Inför vintern**

Farthindren/guppen, och pingisbordet togs in för vintern.

## **Övrigt**

Parkeringskort har delats ut samt nya skyltar satts upp för att minska obehörigas parkering.

Trädfällning och beskärning av träd på båda gårdarna har utförts för säkerhet samt förnygra beståndet.

Extra arbetsdag 3/9 för att åtgärda brister på lekplatserna samt tagit bort lekstugan på den lilla gården som bedömdes farlig. Styrelsen tackar för bra uppslutning.

## **Underhållsplanen**

Styrelsen har fortsatt uppdatera underhållsplanen vilken ligger till grund för planeringen och förvaltningen av anläggningen, samt de investeringar som behöver göras på kort och lång sikt. Den ligger också till grund för beräkningar av de avsättningar som måste göras i varje sektion för gemensamhetsanläggningen.

## **Ekonomi**

Den ekonomiska redovisningen kommer att göras separat.

Styrelsen för år 2023 tackar för förtroendet.

Jörgen Lindh, Ordförande